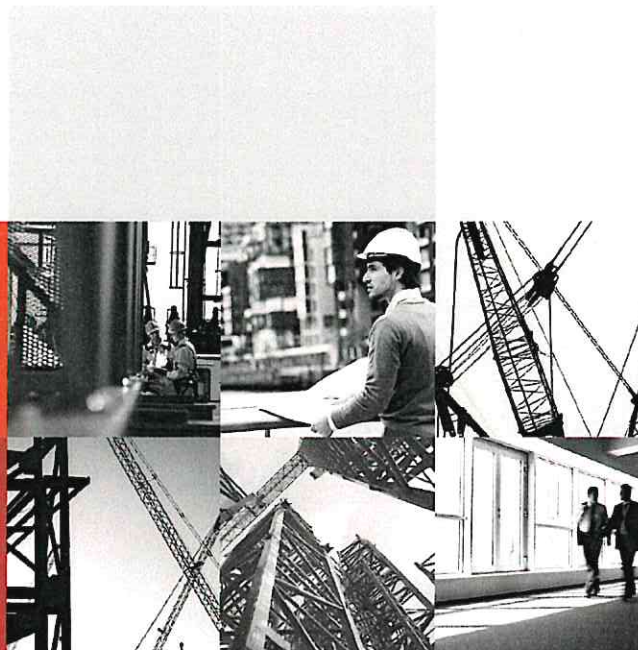


SEVERIN
DEVELOPMENT

105120 г. Москва,
ул. Нижняя Сыромятническая,
дом 10, стр. 2, 7 этаж.
Т: +7 (495) 545-44-01
E: info@severindevelopment.ru
www.severindevelopment.ru

УПРАВЛЕНИЕ
И КОНТРОЛЬ
СТРОИТЕЛЬСТВА

ОТЧЕТ
ПО ДОГОВОРУ
№ ТН-10/12/...
от XX.XX.2018 г.



об оказании услуг по выполнению функций строительного
контроля на Объекте «Многофункциональный комплекс,
расположенный по адресу: г. Москва.....
за период с 01.08.2018 г. по 31.08.2018 г.»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор департамента

Строительного контроля

ООО «Сев. Р. Девелопмент»

ФИО _____

Заказчик: ООО « _____ »

Исполнитель: ООО «Сев. Р. Девелопмент»

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	5
1. Входной контроль:	9
1.1. ВХОДНОЙ КОНТРОЛЬ ПРОЕКТНОЙ/РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (ИНФОРМИРОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА О ВЫЯВЛЕННЫХ В ХОДЕ ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ОШИБКАХ В ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)	9
1.2. ВХОДНОЙ КОНТРОЛЬ ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ, КОНСТРУКЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ, ДОКУМЕНТОВ О КАЧЕСТВЕ (КОНТРОЛЬ СООТВЕТСТВИЯ ПОСТУПАЮЩИХ, ПРИМЕНЯЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ИЗДЕЛИЙ, МАТЕРИАЛОВ УТВЕРЖДЕННОЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ТЕХНИЧЕСКИМ НОРМАТИВНЫМ ДОКУМЕНТАМ)	11
2. Контроль технологии и качества:	12
2.1. КОНТРОЛЬ ПРАВИЛ СКЛАДИРОВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ.....	12
2.2. КОНТРОЛЬ ТЕХНОЛОГИИ И КАЧЕСТВА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ (КОНТРОЛЬ ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ ГЕНПОДРЯДЧИКОМ РАБОТ, КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ГЕНПОДРЯДЧИКОМ И ДРУГИМИ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, УЧАСТВУЮЩИМИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТА)	13
2.3. ОЦЕНКА СООТВЕТСТВИЯ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ПРОВЕДЕНИЕ СОВМЕСТНО С ГЕНПОДРЯДЧИКОМ И ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПРИЕМКИ ОТВЕТСТВЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ, А ТАКЖЕ РАБОТ, СКРЫВАЕМЫХ ПОСЛЕДУЮЩИМИ ВИДАМИ РАБОТ)	16
3. Контроль исполнения Предписаний Авторского надзора, органов государственного строительного надзора	18
4. Контроль наличия и правильности ведения исполнительной документации	20
4.1. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА ТЕКУЩЕЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	20
4.2. КОНТРОЛЬ ФОРМИРОВАНИЯ ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКТА СДАТОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (КОНТРОЛЬ СВОЕВРЕМЕННОЙ ПОДГОТОВКИ ГЕНПОДРЯДЧИКОМ И ЗАКАЗЧИКОМ ПОЛНОГО КОМПЛЕКТА ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ В МОСГОССТРОЙНАДЗОР ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКИМ РЕГЛАМЕНТАМ И РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ)	22
5. Контроль соответствия объемов и стоимости:	23
5.1. ПРОВЕРКА АКТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ФОРМЕ КС-2	23
6. Выводы Исполнителя по результатам работы за отчетный период	25
7. Приложения к Отчету	28
7.1. РЕЕСТР ЗАМЕЧАНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЯ, УСТРАНЕННЫХ ГЕНПОДРЯДЧИКОМ/ПОДРЯДЧИКАМИ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ И НЕ УСТРАНЕННЫХ ЗА ПЕРИОД С 01.09.2012 Г. ПО 31.08.2013 Г.	29
7.2. РЕЕСТР ПОЛУЧЕННОЙ ПРОЕКТНОЙ/РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	77
7.3. РЕЕСТР ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	79
7.4. НАКОПИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ	87
7.5. УВЕДОМЛЕНИЯ	99
7.6. ПРЕДПИСАНИЯ	127
7.7. ФОТООТЧЕТ	220